



## Genehmigungsvermerke

Öffentliche Mitwirkung **04. 01. - 03. 02. 2017**

Vorprüfung vom **11. 07. 2018**

Publikation im Amtsanzeiger vom **09. 01. + 16. 01. 2019**

Öffentliche Planaufgabe vom **09. 01. - 08. 02. 2019**

Persönliche Benachrichtigung der Grundeigentümer am -

Eingereichte Einsprachen **3** Rechtsverwahrungen **1**

Einspracheverhandlungen **03. + 15. 05. 2019**

Unerledigte Einsprachen **3** Erledigte Einsprachen -

Rechtsverwahrungen **1**

## Beschlüsse

Durch den Gemeinderat am **22. 01. 2020**

Durch den Stadtrat am **03. 06. 2020**

Durch die Gemeindeabstimmung vom **27. 09. 2020**

Abstimmungsergebnis **10'138** ja **2'701** nein

Referendum -

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt

### Namens des Gemeinderates

Der Stadtpräsident

Die Stadtschreiberin

Erich Fehr

Barbara Labbé

**Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung**

**19. Juli 2021**

TEILÄNDERUNG DER BAURECHTLICHEN GRUNDORDNUNG  
DER STADT BIEL IM BEREICH





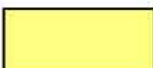

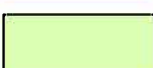



## «JAKOB-STRASSE SÜD» (ZPP 3.4)

### Bauzonenplan

Teiländerung der baurechtlichen Grundordnung der Stadt Biel, genehmigt durch  
das Amt für Gemeinden und Raumordnung des Kantons Bern am 16. Juli 2018  
(Nachführung der baurechtlichen Grundordnung vom 30. Juli 1999)

Massstab: 1:2'000

## Legende / Légende

-  Änderungsperimeter  
*Périmètre de modification*
-  Bauzone 5  
*Zone à bâtir 5*
-  Bauzone 4  
*Zone à bâtir 4*
-  Bauzone 3  
*Zone à bâtir 3*
-  Bauzone 2  
*Zone à bâtir 2*
-  Bauzone 0  
*Zone à bâtir 0*
-  Bauzone K (Kleinbauten)  
*Zone à bâtir K (petites constructions)*
-  Annähernd geschlossene Bauweise  
*Construction en ordre presque contigu*
-  Festlegungen in rechtsgültigen Teilgrund- und Überbauungsordnungen  
*Déterminations des plans de quartier et des plans de zones partiels ayant force de loi*
-  **Neu:** Zone mit Planungspflicht (bisher Bauzone 3 und annähernd geschlossene Bauweise)  
**Nouveau:** Zone à planification obligatoire (jusqu'ici Zone à bâtir 3 et Construction en ordre presque contigu)

